Overnamerapport

Gegevens gehuurde

Adres Woning ______________________

Plaats ______________________

Mutatiedatum ______________________

	Gegevens vertrekkende huurder	**Gegevens nieuwe huurder**
Naam		
Adres		
Woonplaats		
Telefoon nummer		
Email-adres		

Onder het uitdrukkelijke voorbehoud dat er, na ondertekening van deze overnameverklaring, een huurovereenkomst met de nieuwe (opvolgend) huurder tot stand komt worden door de vertrekkende huurder de hierna volgende wijzigingen met betrekking tot, het gehuurde adres zoals genoemd in de kop van dit overnamerapport, overgedragen aan de opvolgende huurder die hierbij verklaart genoemde overdracht te accepteren op de hierna genoemde voorwaarden en bepalingen:

1. Onderhoud en eventuele vervanging inclusief daaruit voortvloeiende gevolgschade van bedoelde wijzigingen dient voor rekening van de nieuwe huurder te geschieden, telkens wanneer dit nodig mocht blijken;
2. Bedoelde wijzigingen worden geacht geen deel uit te maken van het gehuurde zodat er ook geen punten en/of huurprijsconsequenties aan verbonden zijn.
3. Bij huurbeëindiging stemt de nieuwe huurder reeds nu daarbij in dat genoemde zaken ter overname ter keuze van verhuurder alleen in goede staat kunnen worden aangeboden aan een opvolgend huurder. Indien het niet in aanmerkìng komt voor overname voor opvolgend huurder dienen de ter overname aangeboden zaken verwijderd c q. terug gebracht te worden in oorspronkelijke staat. De nieuwe huurder zal hieraan onvoorwaardelijk gehoor geven en zulks voor zijn rekening en risico laten uitvoeren.
4. Eventuele verzekeringen met betrekking tot bedoelde wijzigingen zijn voor rekening van de opvolgende huurder.
5. De nieuwe huurder vrijwaart verhuurder voor eventuele aanspraken van derden, hoe ook genaamd en uit welke hoofde dan ook.

Verhuurder accepteert geen enkele aansprakelljkheid voor de technische staat waarin wijzigingen, door de nieuwe huurder geaccepteerd, verkeren.

Het vorenstaande heeft betrekking op de navolgende goederen en zaken, welke eveneens zijn vermeld in het inspectierapport.

	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€
	€

Totaalvergoeding overeengekomen voor de bovenvermelde goederen en zaken €

Aldus opgemaakt en ondertekend te d.d.

Vertrekkende huurder (/gemachtigde) Nieuwe huurder (/gematchtigde)

______________________ ______________________